

Buildingmaster

<<전자세금계산서 활용>>

1. 개요

빌딩마스타의 전자세금계산서는 ㈜가비아의 하이웍스 전자세금계산서와 연동되어 무료로 사용됩니다.

빌딩마스타에서 작업된 부과데이터를 하이웍스로 전송(저장)하고 실제 e-mail로의 발송은 하이웍스에서 이루어 지게 됩니다.



2. 준비사항

ㄱ. 가비아_하이웍스

회원가입 및 공인인증서 발급
(자세한 사항은 www.hiworks.co.kr 또는 콜센터 에서
확인할 수 있습니다)

콜센터) **1544- 4370** ("3"번 하이웍스 관련 문의)

ㄴ. 빌딩마스타

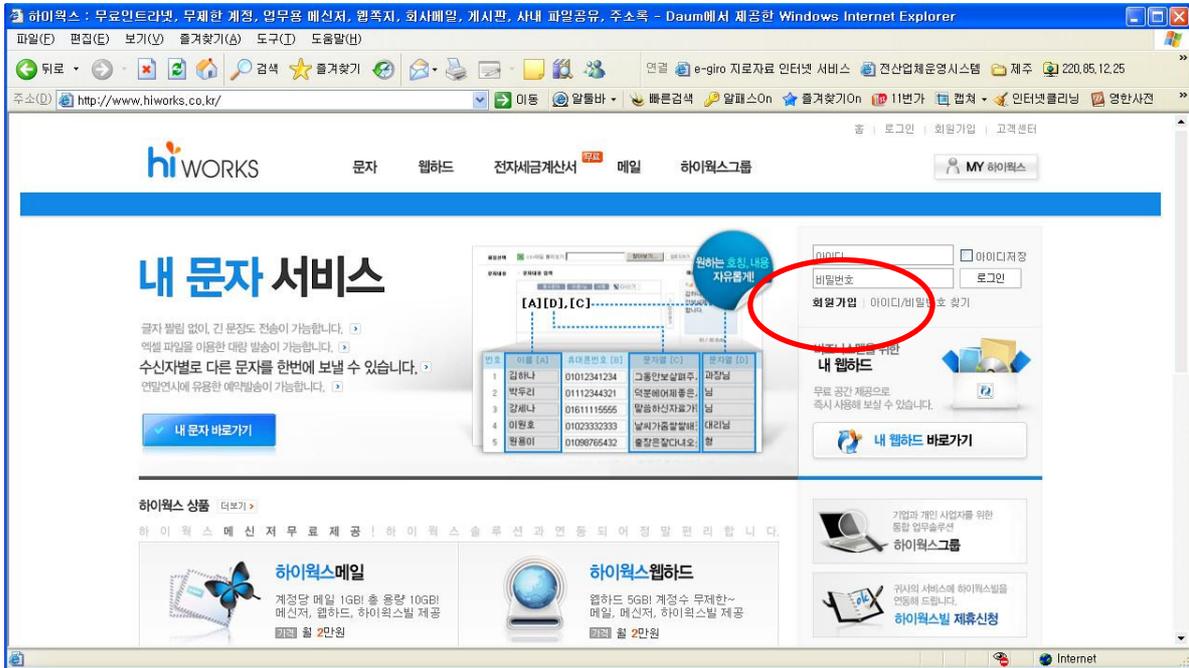
호실 별 정보 등록
(사업자등록증 정보 , 담당자명, e-mail주소, 휴대전화 등)



Shilla information Technology corp.

1) 가비아_하이웁스 회원가입

ㄱ. www.hiworks.co.kr 접속한 뒤 “회원가입” 클릭



아이디: aaaaaqqqq

비밀번호: ●●●●●●●●

비밀번호 확인: ●●●●●●●●

회원구분: 개인 기업 **기업으로 선택후 가입하십시오.**

기업명 (한글): 신라정보기술 예) (주)가비아/ 사업자등록증의 업체명과 동일

사업자 등록증 번호: 117-81-39307

담당자명 (한글): 박현미

이메일: t1sfkwjdqhrtnf@korea.com

주소: 150 - 972 우편번호 검색
서울 영등포구 문래동3가 예

전화번호: 02 - 6309 - 1177

휴대폰: 010 - -

- (주)가비아의 메일진을 받아보시겠습니까? 예 아니요
- 이벤트, 광고메일을 받아보시겠습니까? 예 아니요

2) 전자세금계산서 신청

↳ 전자세금계산서를 사용하기 위해서 서비스 신청을 해야 합니다.

The screenshot shows the hiWORKS website interface. At the top, there is a navigation bar with the hiWORKS logo and several menu items: '문자', '웹하드', '전자세금계산서' (circled in red with a red circle and the number '1'), '메일', and '하이웍스그룹'. To the right of the navigation bar, there are links for '내 서비스 바로가기', '홈', '로그아웃', '정보수정', and '고객센터'. Below the navigation bar, there is a main content area with a large banner for '하이웍스 빌' (Hiworks Bill). The banner includes the text '전자세금계산서 무제한, 무료 발급서비스' and '하이웍스 빌'. Below this, there are several service features listed with checkmarks, such as '중소기업에 적합한 전자세금계산서', '세금계산서 대량 등록 지원', '업무용 메신저 / 웹하드 무료 제공', '무료 발급 및 이메일 발송 지원', and '발행 권한 관리 지원'. At the bottom of the banner, there are three buttons: '서비스 소개', '서비스 이용', and '서비스 신청' (circled in red with a red circle and the number '2'). To the left of the main content area, there is a sidebar with a '전자세금계산서' section containing links for '하이웍스빌 소개', '서비스 신청', '공인인증서', '하이웍스빌 제휴', and '서비스 바로가기'. Below the sidebar, there is a '하이웍스그룹 만들기' section with a '데모 보기' button.

서비스 신청

홈 > 서비스신청 > 신청서 작성

신청서 작성 01 > 결제하기 02 > 신청완료 03

- 전자세금계산서 서비스 이용을 위해 공인인증서가 필요합니다. 기업 범용 공인 인증서를 소지하고 계신 고객은 해당 공인인증서로 전자세금계산서 서비스 이용이 가능합니다. 범용 공인인증서가 없는 경우에는 서비스 신청 후 공인인증서 발급을 받으시기 바랍니다. (별도서비스)
- SMS발송은 문자 건수가 있어야 이용 가능합니다. (개별 출전 가능)

서비스 이용 정보 입력

상품 타입	<input type="radio"/> 도메인 사용 <input checked="" type="radio"/> 그룹아이디 사용	
	<input type="text" value="그룹아이디"/> <input type="button" value="확인"/>	임의 값으로 등록
사양	접속주소 http://www.hiworks.co.kr (또는 http://group.hiworks.co.kr/)	
	메일계정 메일사용 불가(도메인 연결 후 가능)	
관리권한계정	<input checked="" type="radio"/> groundkim * 서비스를 신청한 하이웍스 회원 계정과 동일하며, 관리권한은 다른 계정으로 변경 가능.	
	<input checked="" type="radio"/> 소유자 정보와 동일 <input type="radio"/> 소유자 정보와 다름	
담당자정보	이름 * 김선재	이메일 * s0103@hotmail.com
	전화번호 *	휴대전화번호 010-3890-7852

호스팅서비스이용약관, SMS이용약관, 전자세금계산서 이용약관에 동의합니다.

다음단계 뒤로

3) 연동정보 확인 및 등록

ㄴ. 하이웍스의 연동정보를 빌딩마스타에 저장해야 호환이 가능합니다.



전자세금계산서

- ☑ 문서 작성
 - 세금계산서
 - 수정세금계산서
 - 계산서
 - 거래명세서
- ☑ 관리
 - 작성문서 관리
 - 국세청 처리완료문서
 - 합계표
- ☑ 거래처 등록/관리
- ☑ 문서 대량등록
- ☑ 공인인증서
- ☑ 세금계산서 연동정보**
- ☑ 세금계산서 관리자
 - 사업자 정보 관리
 - 인감 등록/관리
 - 사용자 추가/관리
 - 세무/기장대행업체 등록

☑ 세금계산서 연동 정보

- 하이웍스빌은 하이웍스 서비스내에서 뿐 아니라 다양한 ERP, 재무회계프로그램, 영업관리 등 다양한 외부 솔루션에서도 전자세금계산서를 발행할 수 있도록 제휴서비스를 제공하고 있습니다.
- ERP, 재무회계, 영업관리 등의 솔루션과 연동하여 전자세금계산서를 발행할 수 있도록 솔루션업체와 무료 제휴 프로그램을 운영하고 있습니다.
[하이웍스빌 제휴 문의]
- 하이웍스빌 제휴서비스에서 전자세금계산서를 이용하기 위해서는 제휴 솔루션의 [세금계산서 연동 정보]에 아래 정보를 입력 후 이용하실 수 있습니다. (연동 정보 입력 위치는 솔루션 별로 다를 수 있으므로 해당 솔루션 업체에 개별 문의 하시기 바랍니다.)

하이웍스 개설 그룹주소	sit
사용자 ID	shilla1234
연동 KEY	72b40ff839b3e7ab243fe9277b5b28cf

* 세금계산서 연동 정보의 변경을 원하시면 슈퍼관리자에게 변경 요청하시기 바랍니다.

가비아_하이웍스개설 그룹주소

sit

사용자 ID

shilla1234

연동 KEY

72b40ff839b3e7ab243fe9277b5b28cf

※ 본 작업은 하이웍스로 부과자료를 전송해주는 작업입니다. 반드시 하이웍스로 접속하여 메일발송을 해야 작업이 완료되는것입니다.

<<설정>>

관리비품목명 : 월분 관리비

임대료품목명 : 월분 임대료

주차료품목명 : 월분 주차료

담당자명 : 담당자

휴대전화 : 010 - 9991 - 8765

부서명 : 부서명

담당자 e-mail : e-mail.com



1) 기본정보 등록

ㄱ. 입주자 일괄변경



입주자카드 일괄변경

코드선택: 전체 | 입주자구분: 퇴실자제외 | 소유구분: 0, 모든세대 | 분양구분: 모든세대 | 호실용도: 모든용도 | 부과기준: 모든세대

필수사항변경 **필수입력사항** 분양자정보 적용량/수도용도 임대료/보증금/용도

1, 총호수순 | E-mail 입력시 계정은 ID, 주소는 @ 이하 주소를 입력하세요

코드	호번호	상호명	업태	종목	계산서	세금계	주소	휴대폰No.	휴대폰발송	E-Mail 계정	E-Mail 주소	세무담당자
01	0101	만원의 행복	음식	한식점업	1	1	대구시 달성군 다사읍 매곡	0101234567	0	s0103	hotmail.com	김하늘
01	0102	오베르	음식 및 숙박업	한식점업	1	1	대구시 달성군 다사읍	01011245678	0	asdf	hanmail.net	홍길동
01	0103	오베르	음식 및 숙박업	한식점업	1	1	대구시 달성군 다사읍	0119876541	0	asdfasdf	paran.com	임채무
01	0104	오베르	음식 및 숙박업	한식점업	1	1	대구시 달성군 다사읍	0168522585	0	gasd	nate.com	박영기
▶ 01	0105	풍산바지	소매업	여성의류, 접화	1	1	대구시 달성군 다사읍	01041525214	0	s0103	empal.com	이따와
01	0106	암샘분식	음식업	한식점업	1	1	대구시 달성군 다사읍	01063214569	0	afhasdfg	nate.com	Jason Kim
01	0107	0107			1	1	대구시 달성군 다사읍	01041597535	0	hfd	naver.com	유재석
01	0108	한사랑약국	소매	의약품	1	1	대구시 달성군 다사읍	0116798346	0	asdfasdr	hotmail.com	노홍철
01	0109	파파로티대구	음식 및 숙박업	제과,제빵	1	1	대구시 달성군 다사읍	01078456123	0	fgsdfg	hotmail.com	안현수
02	0201	0201			1	1	대구시 달성군 다사읍	01044455669	0	s0103	hotmail.com	박지성
02	0202	0202			1	1	대구시 달성군 다사읍	0104145214	0	gasdgasdr	hotmail.com	엄청란
03	0301	0301			1	1	대구시 달성군 다사읍	01045238965	0	aerfsaer	hotmail.com	김현철
03	0302	해동소마정소 의료		소아청소년과	1	1	대구시 달성군 다사읍	01054785412	0	cvbsdf	hotmail.com	이미지
03	0303	0303			1	1	대구시 달성군 다사읍	01098745632	0	fasdvcsd	hotmail.com	머우동
04	0401	0401			1	1	대구시 달성군 다사읍	01038907852	0	erstadsgasd	hotmail.com	이순신
04	0402	0402			1	1	대구시 달성군 다사읍	01038907852	0	jdjgsdrt	hotmail.com	김구
05	0501	0501			1	1	대구시 달성군 다사읍	01038907852	0	vvrctxtbj	hotmail.com	김영철
05	0502	0502			1	1	대구시 달성군 다사읍	01038907852	0	wertgsdfy	hotmail.com	다나와

필수 입력 사항

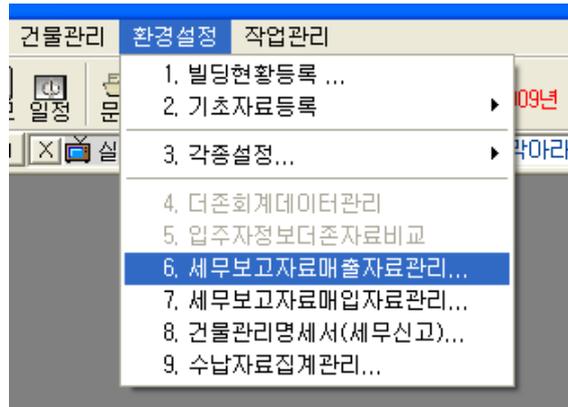


2) 전송준비작업

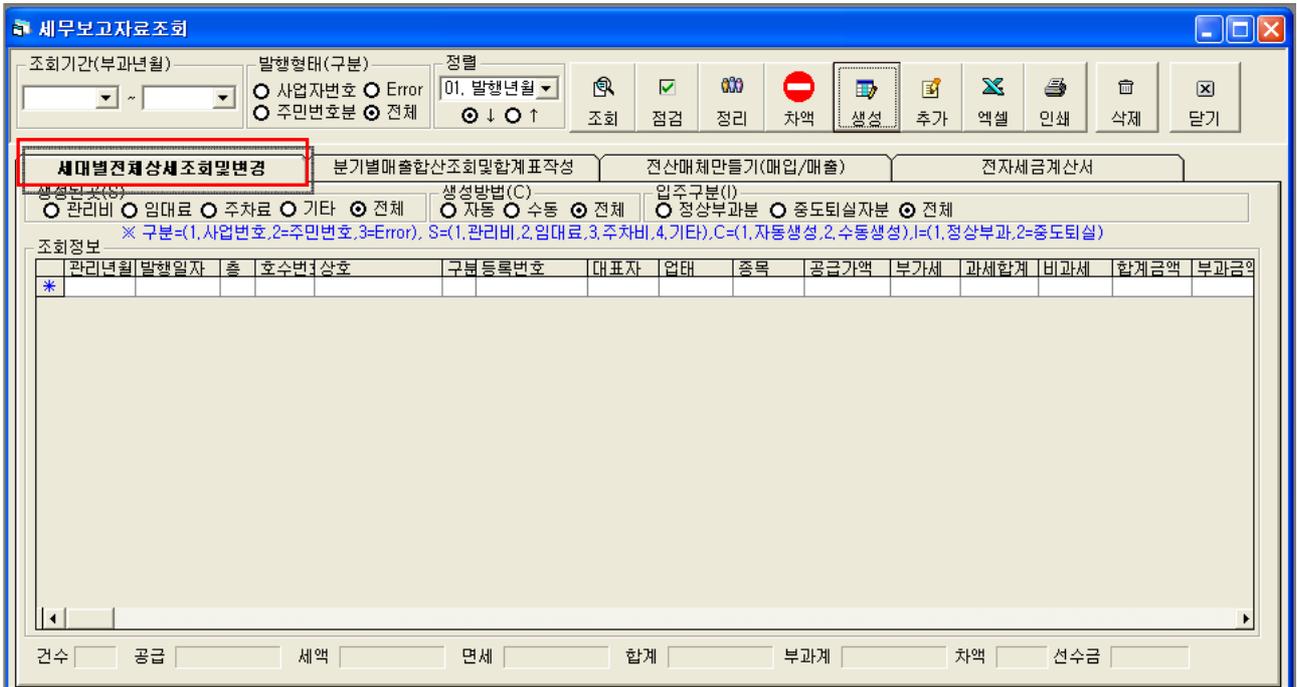
ㄱ. 매출자료 집계

관리비 부과를 마감하고 고지서 인쇄작업 후 최종적으로 작업합니다.

(a)



(b)

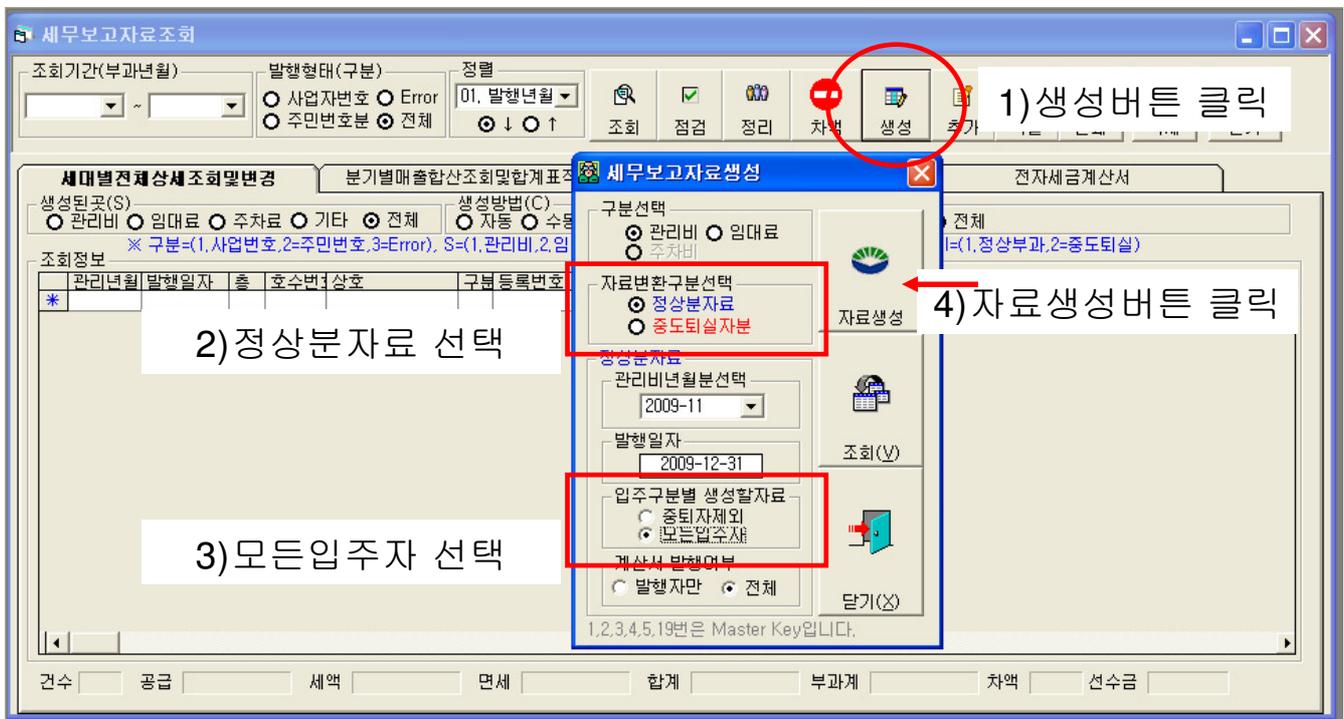


<매출자료 이 집계된 상태>

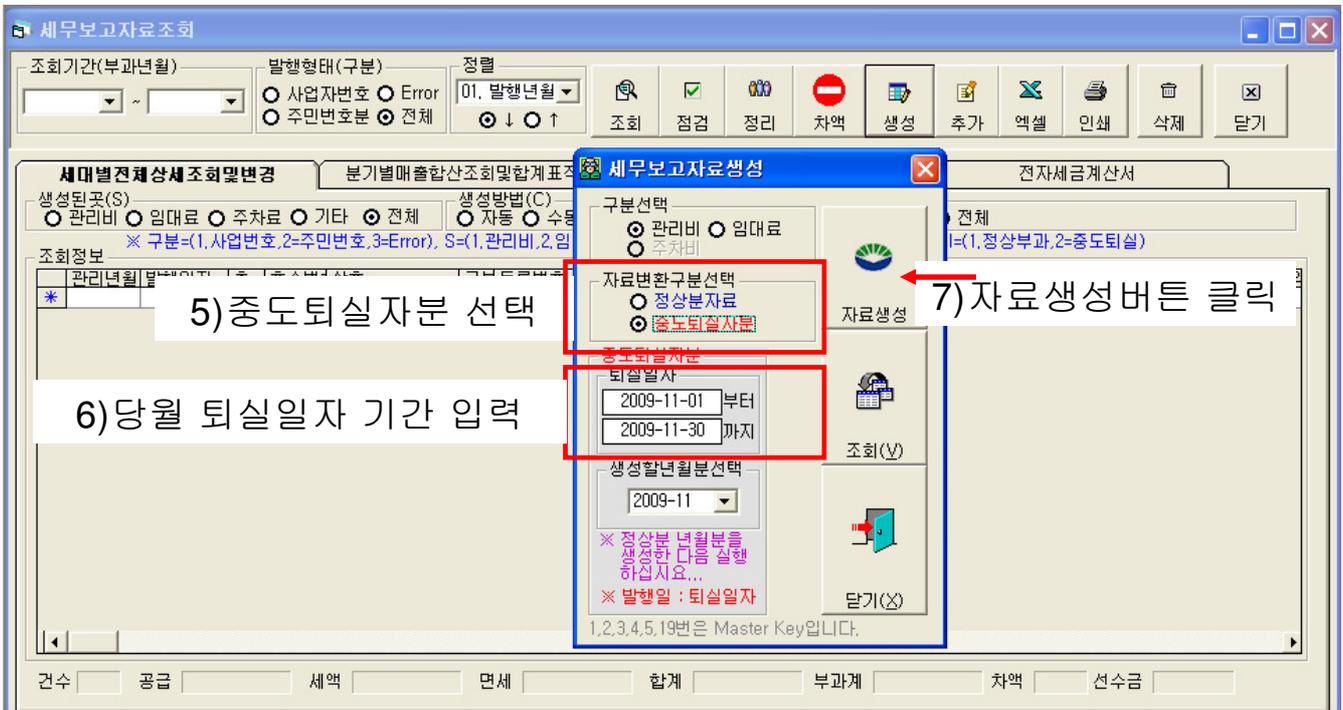
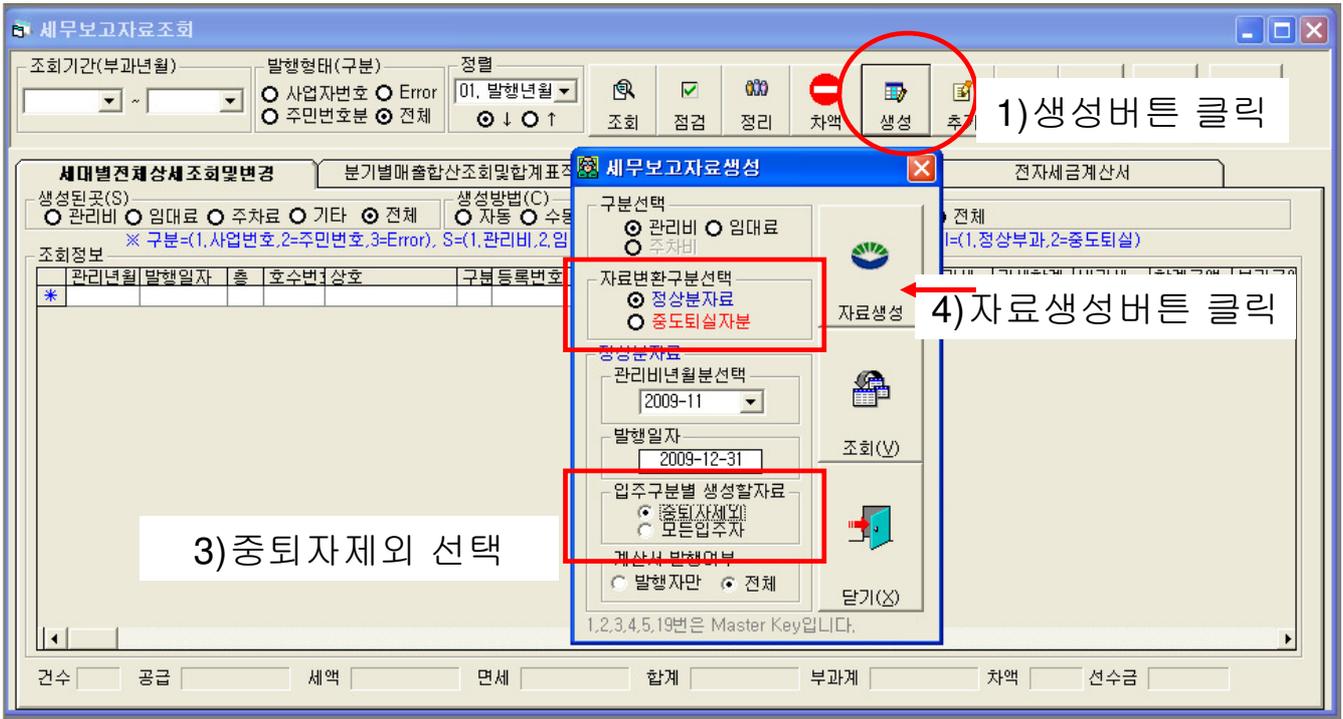
중도부과메뉴를 사용 하는 경우와 아닌 경우에 따라서 생성 방법이 다릅니다.
반드시 확인 하세요

(c) 매출자료 집계

<중도부과 미 사용>



<중도부과 사용>



(d) 전자세금계산서 설정

1) 전자세금계산서

2) 전송 버튼 클릭

3) 발행 설정

번호	전송구분	전송일자	년월분	발행일자	종	호실	상호	구	등록번호	대표자	업태	종목	166,851	16,685	183,536
1			2009-11	2009-12-25	01	0101	만원의 행복	1	503-18-38505	박운호	음식	한식점업	166,851	16,685	183,536
2	전송	2009-12-14	2009-11	2009-12-29	01	0101	만원의 행복	1	503-18-38501	박운호	음식	한식점업	166,851	16,685	183,536
3	전송	2009-12-14	2009-11	2009-12-29	01	0102		1	503-07-20000	최승라	음식	한식점업	556,000	55,600	612,030
4			2009-11	2009-12-25	01	0102							5,638		612,030
5			2009-11	2009-12-09	01	0102							0		0
6			2009-11	2009-12-09	01	0104							0		0
7			2009-11	2009-12-25	01	0105							7,699		194,691
8	전송	2009-12-10	2009-11	2009-12-29	01	0105							7,699		194,691
9	전송	2009-12-10	2009-11	2009-12-29	01	0106							7,865		306,520
10			2009-11	2009-12-25	01	0106							7,865		306,520
11			2009-11	2009-12-25	01	0107							7,049		297,541
12			2009-11	2009-12-29	01	0107							7,049		297,541
13	전송	2009-12-10	2009-11	2009-12-29	01	0108							4,107		375,184
14			2009-11	2009-12-25	01	0108							4,107		375,184
15			2009-11	2009-12-25	01	0109							8,695		315,647
16	전송	2010-01-12	2009-11	2009-12-29	01	0109							8,695		315,647
17	전송	2009-12-14	2009-11	2009-12-29	02	0201							9,850		1,648,350
18			2009-11	2009-12-25	02	0201							1,498,000		1,648,350
19			2009-11	2009-12-25	02	0202									592,146
20			2009-11	2009-12-29	02	0202									592,146
21			2009-11	2009-12-29	03	0301									648,350
22			2009-11	2009-12-25	03	0301							1,498,000		1,648,350
23			2009-11	2009-12-25	03	0302	해동소아청 소년과	1	514-00-16106	이창익	의료	소아청 소년	1,095,397	109,539	1,204,936
24	전송	2009-12-11	2009-11	2009-12-29	03	0302	해동소아청 소년과	1	514-00-16106	이창익	의료	소아청 소년	1,095,397	109,539	1,204,936
25			2009-11	2009-12-29	03	0303							352,009	35,200	387,209
26			2009-11	2009-12-25	03	0303							352,009	35,200	387,209
간수	34	공급	27,722,070	세액	2,772,194	면세	1,277,796	합계	31,772,060						

설정값이 정확하지 않으면 세금계산서 발행시 오류가 발생할 수 있습니다

(e) 자료 전송

세무보고자료조회

조회기간(부과년월) 2009-11 ~ 2009-11

발행형태(구분) ○ 사업자번호 ○ Error ○ 주민번호분 ○ 전체

정렬 01. 발행년월

조회 점검 정리 차액 생성 추가 역셀 인쇄 삭제

세대별전체상세조회및변경 분기별매출합산조회및합계표작성 전자매체만들기(매입/매출) 전자세금계산서

전체선택 미발행전체선택 선택취소 부가 계산 관리비 임대료 주차료 02.가비마 전자계산서 전송

발당마스타 전자세금계산서 사용메뉴얼 다운받기

선택 옵션버튼을 이용해 선택 또는 일부만 수동 선택

구	등록번호	대표자	업태	종목	공급가액	부가세	과세합
1	503-18-38505	박윤호	음식	한식점업	166,851	16,685	183,536
2	503-18-38501	박윤호	음식	한식점업	166,851	16,685	183,536
3	503-03-30000	최순라	음식	민속민속한식점업	556,999	55,699	612,030
4						5,638	612,030

관리비품목명 : 월분 관리비 0 0
 임대료품목명 : 월분 임대료 0 0
 주차료품목명 : 월분 주차료 7,699 194,691
 담당자명 : 담당자 7,699 194,691
 휴대전화 : 010 - 9991 - 8765 7,865 306,520
 부서명 : 부서명 7,049 297,541
 담당자 e-mail : e-mail.com 7,049 297,541

회원가입 자료전송 전송확인

하이웍로 데이터 전송

건수 34 공급 27,722,070 세액 2,772,194 면세 1,277,796 합계 31,772,060

(f) 자료전송 후 확인

빌딩마스타에서의 전송작업은 가비아_하이웍스로 데이터 이전입니다.

한마디로 전자세금계산서 발행을 위해 가비아_하이웍스에서 수기로 입력할 작업을 빌딩마스타에서 일괄적으로 등록,저장 해 준 것입니다.

따라서 정상적으로 국세청 신고 및 e-mail 발송을 위해서는 반드시 하이웍스에 접속한뒤 전송 작업을 해야 합니다.

※ 같은 자료를 여러 번 전송할 경우 하이웍스에서도 여러건이 등록됩니다. 이때는 하이웍스에서 기존 자료를 반드시 삭제 하십시오. (금액 수정해서 보내는 경우도 기존 자료를 삭제 해야 합니다.)

하이웍스에서 e-mail 전송 방법은 하이웍스 전자세금계산서 창 맨 아래의 사용자매뉴얼을 클릭하여 세금계산서 부분을 참고 하시기 바랍니다.

콜센터) 1544- 4370 (“3”번 하이웍스 관련 문의)